

# SCIENCES PO REIMS

Dans l'ancien Collège des Jésuites de Reims

Monument Historique du 17<sup>ème</sup> siècle

CONCEPTION – PILOTAGE TCE - ETUDES D'EXECUTION  
ENERGIE -HQE – FLUIDES – BIM- ELECTRICITE



La compagnie de Jésus fonde un collège à Reims en 1606, à partir du prieuré bénédictin de Saint-Maurice dont ils se rendent acquéreurs, ils entreprennent la construction d'un ensemble de bâtiments entre 1617 et 1678. Splendide et sobre ensemble architectural, il s'ordonne autour de deux cours distribuées de chaque côté de la chapelle.

Les bâtiments abritent aujourd'hui une collection de meubles anciens, des œuvres sculptées et des peintures religieuses des XVII<sup>e</sup> et XVIII<sup>e</sup> siècles, appartenant au centre hospitalier universitaire de Reims.



## Etudes et Développement Durable riment ensemble

Reims a accueilli à la rentrée 2010 le campus euro-américain de Sciences Po, qui rassemblera 1800 étudiants dont une moitié de Nord-Américains et une moitié d'Européens à l'horizon 2015. Les deux premières années, seul le premier cycle de trois ans sera opérationnel, et si cela se passe bien, Reims deviendra la deuxième base principale d'enseignement de Sciences Po en France avec un cursus complet. Le choix de Reims s'est imposé après l'échec de la création d'un second campus en Ile-de-France, mais il a fallu aller très vite ...



## Un délai très, très court



27 novembre 2009 :  
Décision,

1 septembre 2010 :  
Livraison.

Soit un temps record de 8 mois pour réaliser les études et les travaux. Le 6 septembre 2010 les étudiants prenaient possession de leurs nouvelles salles de cours.



Il a fallu faire un relevé des installations en place afin de les modifier au mieux pour être opérationnel seulement quelques mois après.



Il a fallu concevoir des systèmes de chauffage, de ventilation et de climatisation efficaces qui ne dénature pas les extérieurs et les bâtiments, pas même les vignes...



## Des installations invisibles

La Ville de Reims avait pour volonté de restructurer et d'adapter les bâtiments à leur nouvelle fonction sans modifier le caractère ancien du site. Les points clés du programme étaient de faire vite, de ne rien voir, d'apporter un bon confort aux utilisateurs et bien sûr d'entrer dans le budget.

Les réponses ont été pour les bâtiments existants qui comportent les salles de cours et l'administration, la réalisation d'une galerie technique vitrée permettant de se déplacer à l'abri des intempéries, conservant un bon éclairage naturel et offrant un volume tampon intéressant en hiver sur la façade nord.



Pour le bâtiment neuf qui comporte un amphithéâtre et une bibliothèque, le choix d'une construction acier et bois qui permet une réalisation rapide et évolutive avec un bilan CO2 et une déconstruction intéressants.



Ces bâtiments bien isolés et calfeutrés permettent de déduire la consommation d'énergie. Les vitrages et les pare soleil sont disposés de telle manière que la lumière naturelle est utilisée majoritairement en cours d'année, que le rayonnement solaire pénètre et chauffe les locaux en hiver sans pour autant provoquer de surchauffe d'été grâce aux brises soleil.



### Faire du neuf avec du vieux

Pour la production de chaleur, il a fallu transformer les chaudières vapeur basse pression en chaudière à eau chaude.



Il a fallu ensuite réaliser des réseaux de chaleur enterrés parvenant au pied des bâtiments.



### Confort et économie d'énergie

Pour les installations, il a fallu tenir compte de la particularité des locaux : climatisation pour le laboratoire de langue, chauffage par radiateurs pour les salles de classes situées dans les anciens bâtiments, panneaux et ventilation double flux en faux-plafond pour l'amphithéâtre et la bibliothèque.



### Confort et économie d'énergie

Chaque pièce est régulée et programmée en chauffage et ventilation en fonction de son occupation en allant même jusqu'à réaliser un free-cooling pour améliorer le confort d'été.

